

Notulen ALV – Bewonersvereniging

Datum: 8-10-2025

Locatie: HEEM

Aanwezig: Bestuur (Tanja – voorzitter, Collin – secretaris, Eddie – penningmeester, Bas – algemeen lid), bewoners, kandidaatsleden kascommissie.

1. Opening

Tanja opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom. Zij licht toe dat dit de tweede ALV van het semester is en dat er twee stemmomenten zullen plaatsvinden.

2. Agenda

De voorzitter loopt de agenda door:

1. Kennismaking en voorstelronde
2. Uitleg stemprocedure
3. Stemming over notulen vorige ALV
4. Terugblik op georganiseerde activiteiten
5. Vooruitblik komende activiteiten
6. Financieel overzicht
7. Voorstellen kascommissie + stemming
8. Vragenronde

3. Stemprocedure

- Per huishouden mag **één stem** worden uitgebracht.
- Omdat er onvoldoende huishoudens aanwezig zijn voor een formele stemming volgens de eerste-ALV-regels, geldt de regel van **2/3 meerderheid van de aanwezige stemmen**.
- Stemming gebeurt door middel van handopsteking.

4. Stemming notulen vorige ALV

- Een eerste stemronde levert te weinig goedkeuring op.
- Collin licht toe dat notulen een letterlijke weergave zijn van wat is besproken.
- Er worden vragen gesteld over correctheid van de inhoud.
- De stemming wordt later opnieuw uitgevoerd, waarna de notulen **worden goedgekeurd**.

5. Terugblik activiteiten afgelopen jaar

Tanja en andere bestuursleden geven een overzicht van georganiseerde activiteiten:

Ramadanmaaltijd

- Grote opkomst, veel bewoners brachten gerechten mee.
- Gezellige avond en goede sfeer.

Wekelijkse voetbalavond

- Elke woensdagavond georganiseerd.
- Wisselende maar redelijke opkomst.
- Een toernooi vond plaats op 22 juni; geslaagd maar met enkele blessures.

Vakantie in eigen land

- Initiatief vanuit bewoners.
- Activiteiten zoals oriëntatietocht en uitstapje naar de pannenkoekenboot.
- Beide activiteiten waren goed bezocht.

Buurtfeest

- Succesvolle opkomst, veel bewoners en kinderen.
- Springkussen, slingeractiviteiten en barbecue.
- Over het algemeen zeer positieve reacties.

6. Vooruitblik komende activiteiten

- **Halloween (30 oktober):** voorbereiding loopt. Silent Disco
- **Kerstactiviteit:** datum nog niet vastgesteld, waarschijnlijk vóór de kerstvakantie.
- Bewoners worden opgeroepen om **ideeën aan te dragen**, omdat er ruimte is in budget én organisatiecapaciteit wanneer voldoende vrijwilligers zich melden.

7. Financiën

Eddie geeft een financieel overzicht:

- Contributie bedraagt **€3 per maand per huishouden**, totaal circa **€16.000 per jaar**.
- Tot nu toe is minder uitgegeven dan begroot.
- Er is nog ca. €2.000 extra uitgegeven na het laatste overzicht (o.a. burendag).
- Bestuur wijst op het structurele **tekort aan vrijwilligers**, waardoor het soms lastig is voldoende activiteiten te organiseren.
- Doel is om meer bestuursleden te werven zodat druk verdeeld wordt.

8. Kascommissie – voorstel & stemming

Er stellen zich twee bewoners kandidaat:

- **Answin** – achtergrond in accountancy
- **Tycho** – ervaring met begrotingen vanuit studievereniging

Beide kandidaten worden één voor één in stemming gebracht.

Met 2/3 meerderheid worden **beide leden verkozen** tot kascommissie.

9. Vragen en opmerkingen vanuit bewoners

Enkele onderwerpen die langskomen:

- **Organisatie rondom activiteiten:**
 - Meer hulp gewenst, vooral bij grotere evenementen zoals buurtfeest.
 - Verbeterpunten: communicatie met leveranciers, afspraken beter vastleggen, grotere organisatiegroep.
- **Activiteitenplanning:**
 - Suggestie om bewoners vooraf te laten intekenen zodat data beter aansluiten bij beschikbaarheid.
 - Bestuur ziet dit als waardevol, maar wijst op extra werk en noodzaak om tijdig te kunnen plannen.
- **Nieuwe ideeën:**
 - Idee voor een “Hollandse spelletjesmiddag” met gehuurde buitenspellen.
 - Voor thema-activiteiten staat het bestuur open voor suggesties.
- **Samenwerking met andere organisaties in de wijk:**
 - Bestuur ziet kansen om dit te intensiveren.
- **Budget voor activiteiten:**
 - Doel is om geld daadwerkelijk in te zetten voor bewonersactiviteiten en niet onnodig te sparen.
 - Activiteiten blijven afhankelijk van beschikbare vrijwilligers.

10. Afsluiting

Tanja bedankt alle aanwezigen voor hun komst en inbreng.

Na het officiële deel is er ruimte voor informeel napraten.